



COMUNE di ANZANO DI di PUGLIA

(PROVINCIA DI FOGGIA)

N. 2

Data ... 29/03/2021

DECRETO DI ACQUISIZIONE di aree di sedime di immobili danneggiati dagli eventi sismici del novembre 1980 e febbraio 1981, e ricostruiti fuori sito, nell'ambito del Comune di Anzano di P. (FG) – Legge 219/81

IL SINDACO

Del Comune suddetto:

PREMESSO

- Che, a seguito degli eventi sismici del novembre 1980 e del febbraio 1981 questo Comune, riconosciuto danneggiato con D.P.C.M. 22/05/1981, N. 146, è stato ammesso ai benefici previsti dalla Legge 14/05/1981, n. 219.

CONSIDERATO INOLTRE

- Che, a norma dell'art. 28 – comma 16 - della Legge 14/05/1981, n. 219, così come reintrodotta dal comma 7 dell'art. 36 T.U. della Legge per gli interventi nei territori colpiti dagli eventi sismici del novembre 1980, febbraio 1981 e marzo 1982, approvato con D.Lgs del 30/03/1990 n. 76, le aree di sedime degli immobili ricostruiti in altro sito, sono acquisite al patrimonio comunale;

- **Visto** il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

- **Vista** la L.R. 22 febbraio 2005, n. 3;

- **Vista** la L.R. 8 marzo 2007, n. 3



- **Visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante: "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modificazioni

- **Visto** il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, recante: "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modificazioni;

- **Visto** il vigente "Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi";

- **Visto** lo statuto comunale;

TUTTO CIO' PREMESSO

Considerato che gli immobili, così come catastalmente in appresso indicate, devono essere acquisite al patrimonio dell'Ente;

DECRETA

Di acquisire al patrimonio del Comune di Anzano di Puglia le seguenti aree urbane relative alla demolizione di fabbricati distrutti o danneggiati dagli eventi sismici del novembre 1980 e del febbraio 1981 e ricostruiti fuori sito, e degli immobili interessati dalla procedura espropriativa per la realizzazione del piano.

- Immobile censito nel N.C.E.U. del Comune di Anzano di Puglia (FG)

- **foglio 3 p.IIa 2261 sub 1** area urbana di mq. 20,00,

- **foglio 3 p.IIa 2261 sub 2** area urbana di mq. 50,00

catastralmente in ditta



1. **MELINO ROCCHINA** nata ad Anzano di Puglia il 04/12/1930, cod. fisc. MLN RCH 30T44 A320S Usufrutto per 1/3,

2. **ROSSI FRANCO, ANTONIO**, nato ad Anzano di P. il 23/09/1960 cod. fisc. RSS FNC 60P23 A320Y di proprietà per 1/2;

3. **ROSSI MARIA ANTONIA** nato ad Anzano di Puglia il 24/11/1954 cod. fisc. RSS MNT 54S64 A320N proprietà per 1/2,

Agli effetti fiscali, viene considerato il valore come area, dell'estensione di mq. 70 per un valore complessivi di € 700,00.

Il Conservatore dei Registri Immobiliari viene dispensato dall'iscrizione di ipoteca legale e viene altresì esonerato da ogni responsabilità al riguardo;

Il presente documento, in esenzione da bollo a norma dell'art. 22 del D.P.R. 642 del 26/10/1972:

➤ sarà notificato alle ditte espropriate e/o loro aventi causa e comporta il passaggio del diritto di proprietà a favore del Comune di Anzano di Puglia con sede in Piazza Municipio, 1, C.F. 80004840718

➤ sarà trascritto presso la competente Agenzia del Entrate, servizio pubblicità immobiliare, per le relative annotazioni e volturazioni;

➤ sarà pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune. Si richiedono le agevolazioni previste dall'art. 70 del decreto-



legislativo 30-3-1990, n.76, ai fini dell'imposta di bollo, di registro, ipotecarie, catastali e della tassa di concessione governativa, nonché quelle previste dal D.P.R. 13-12-1977, n. 159, ai fini dell'INVIM.

Anzano di Puglia li 29 - 03 - 2021

Il Sindaco

Prof. Paolo LAVANGA

Paolo Lavanga

